

## Zielony pasek zobowiązuje

MLP Group, jeden z wiodących deweloperów na rynku nieruchomości magazynowych w Europie, rozwijający działalność w Polsce, Niemczech i Rumunii otrzymał dla swojej zrealizowanej inwestycji w Centrum logistycznym MLP Poznań West **certyfikat BREEAM in Use International** na poziomie **Very Good**.



**Certyfikacja BREEAM** jest obecnie jedną z najczęściej stosowanych metod oceny budynków, pod względem ekologiczności oraz funkcjonalności. Ponadto jest potwierdzeniem, że oceniony projekt powstał zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju oraz że jest to budynek nie tylko przyjazny dla środowiska naturalnego, ale także dla osób z niego korzystających.

Pierwszym wyróżnionym projektem dewelopera został obiekt zrealizowany dla spółki InPost o łącznej powierzchni 8800 mkw. w parku logistycznym MLP Poznań West w Dąbrówce k. Poznania. Budynek został oddany do użytkowania na początku Q3 2019 roku.

W ramach certyfikacji BREEAM wysoko ocenione zostały rozwiązania zastosowane przez dewelopera w zakresie m.in. „zdrowie i dobre samopoczucie”, „transport”, „woda”, „wykorzystanie terenu i ekologia”.

Ponadto maksymalny komplet punktów został przyznany w kategoriach „zarządzanie odpadami” i „materiały”. Konsekwentna polityka MLP Group w zakresie rozwiązań przyjaznych środowisku sprawia, iż nowe inwestycje realizowane przez dewelopera są obligatoryjnie objęte certyfikacją. Ma to na celu analizę wskaźników zrównoważonego rozwoju, które obejmują szereg zagadnień środowiskowych.

*„MLP Group stawia na zrównoważony rozwój, świadomość użytkowników rynku i ekologiczne standardy. Zaczynają one już być wymagane przez obecnych, jak i potencjalnych klientów. Budowanie magazynów spełniających kryteria BREEAM to olbrzymia oszczędność zasobów, gdyż stosowane rozwiązania zakładają oszczędną eksploatację. W efekcie w dłuższym okresie zapewnia to dużo niższe zużycie mediów, co ma szczególne znaczenie przede wszystkim dla spółek posiadających umowy wieloletnie np. 10-letnie, a nawet dłuższe”* – powiedział **Radosław T. Krochta, Prezes Zarządu MLP Group S.A.**

*„Certyfikaty ekologiczne stały się także dodatkowym atutem przy wyborze obiektu – zielony pasek na naszych obiektach zobowiązuje”* – dodał **Radosław T. Krochta, Prezes Zarządu MLP Group S.A.**

MLP Poznań West to nowoczesne centrum dystrybucyjne zlokalizowane po zachodniej stronie Poznania, obok drogi ekspresowej S11 i zaledwie 7 km od skrzyżowania autostrady A2 i trasy S11. Centrum skierowane jest przede wszystkim do firm z sektora e-commerce, logistyki, dystrybucji oraz lekkiej produkcji. Docelowy potencjał projektu to ok. 83 tys. mkw. najnowocześniejszej powierzchni magazynowo-produkcyjnej. Niewątpliwym atutem tego projektu to nie tylko lokalizacja, ale także elastyczne przestrzenie dostosowane do indywidualnych potrzeb klientów.

\*\*\*

#### **MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje**

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych. Grupa działa na rynku polskim, niemieckim i rumuńskim w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstwom produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

Zgodnie ze strategią „build & hold” MLP Group po zakończeniu budowy parków logistycznych utrzymuje je w swoim portfelu. Doceniają to najemcy, którzy przez cały okres współpracują z tymi samymi osobami odpowiadającymi za wysoką jakość świadczonych usług.

\*\*\*

**Więcej informacji także na [www.mlpgroup.com](http://www.mlpgroup.com)**



**Dodatkowych informacji udziela:**

Karolina Pokora-Malewska, MLP Group S.A.

Tel. (22) 738 30 10, 600 333 287

e-mail: [k.malewska@mlpgroup.com](mailto:k.malewska@mlpgroup.com)