

Następna duża inwestycja w Niemczech – MLP Business Park Niederrhein

MLP Group bardzo dynamicznie rozwija się na rynku niemieckim. Wybuduje następny park biznesowo-logistyczny MLP Business Park Niederrhein na działce o powierzchni 124,770 m². Nowa inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Schwalmtal blisko miasta Mönchengladbach w Nadrenii Północnej – Westfalii. Położona jest zaledwie 3,5 km od autostrady A52, 16 km od centrum miasta Mönchengladbach i 40 km od Dusseldorf.



MLP Business Park Niederrhein to bardzo nowoczesny kompleks, który powstanie zgodnie z trendami na rynku nieruchomościowym magazynów. Jednym z jego elementów będzie Biznes Park oferujący budynki City Logistics, moduły magazynowe z nowoczesną przestrzenią biurową, których minimalna powierzchnia do wynajmu będzie zaczynać się od 1500 mkw. W drugiej części parku znajdą się wielkopowierzchniowe magazyny typu Big Box. Planowane zagospodarowanie parku będzie odpowiednim miejscem do prowadzenia działalności dla firm z branży e-commerce, usługowej, montażowej, lekkiej produkcji oraz lokalnych przedsiębiorstw z regionu Nadrenii. Oferując budynki typu City Logistics i Big Box park MLP Business Park Niederrhein będzie odpowiedzią na wszystkie potrzeby klientów. W planach budowa czterech obiektów o łącznej powierzchni 55 800 mkw., której realizacja ruszy na początku 2021 roku.

„W ostatnim czasie popyt na powierzchnie logistyczne w dobrych lokalizacjach, przyspiesza decyzje MLP o szybkiej ekspansji na rynku niemieckim. Chcemy inwestować w nowoczesne centra biznesowo-logistyczne w najatrakcyjniejszych regionach kraju.” mówi **Patrick Kurowski, Country Manager w MLP Group S.A. odpowiedzialny za Niemcy i Austrię.**

MLP Group bardzo dynamicznie rozwija się na rynku niemieckim. Spółka jest już właścicielem dwóch kompleksów logistycznych **MLP UNNA** oraz **MLP Business Park Berlin I**, którego budowa zaplanowana jest na 2Q 2020 roku, **MLP Business Park Niederrhein** będzie trzecią inwestycją w tym kraju.



MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów i właścicieli powierzchni magazynowo-produkcyjnych. Grupa działa na rynku polskim, niemieckim i rumuńskim w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstwom produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

Spółka, notowana na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie, posiada portfel nieruchomości o łącznej powierzchni najmu ponad 1 mln m². Za pośrednictwem biur w Warszawie, Katowicach, Monachium, Dusseldorfie i Bukareszcie oferuje indywidualne rozwiązania w zakresie nieruchomości dla klientów i najemców z branż logistycznej, handlu detalicznego, handlu elektronicznego, produkcji i motoryzacji.

Więcej informacji także na www.mlpgroup.com

Dodatkowych informacji udziela:

Karolina Pokora-Malewska,
PR Manager MLP Group S.A.
Tel. (22) 738 30 10, 600 333 287
e-mail: k.malewska@mlpgroup.com