

Światowy dystrybutor sprzętu IT dołączy do MLP Pruszków II

Dystrybutor sprzętu IT światowych marek wprowadzi się do parku logistycznego MLP Pruszków II. Firma Ingram Micro będzie korzystać z ponad 3,5 tys. m² nowoczesnej powierzchni magazynowej. Najemcę reprezentowała firma JLL.



Ingram Micro podpisała umowę o wynajem nowoczesnej powierzchni magazynowej ok. 3500m² w parku logistycznym MLP Pruszków II. Z tego na cele magazynowe dedykowanych jest 3240m², a dodatkowe 250 m² to powierzchnie socjalne i biurowe. Gotowy obiekt zostanie przekazany najemcy w lutym 2020r.

"Decyzja o relokacji Ingram Micro do MLP Pruszków II była związana z aktualnymi potrzebami firmy. Nasz klient poszukiwał większej powierzchni magazynowej i biurowej. Firma MLP odpowiedziała na te oczekiwania, realizowany przez nią w sąsiedztwie Pruszkowa magazyn dał naszemu klientowi dużą elastyczność na etapie dostosowania przestrzeni pod konkretne jego wymagania, co stanowiło duży atut tej lokalizacji", komentuje **Norbert Kowalczyk, Konsultant w Dziale Powierzchni Magazynowo-Przemysłowych, JLL.**

Ingram Micro to dystrybutor sprzętu IT i urządzeń mobile światowych marek. W świecie szybko rozwijającej się technologii Ingram Micro modernizuje swoje działania, technologię i infrastrukturę tak aby zapewnić swoim klientom najwyższy poziom obsługi.



„Elastycznie podchodzimy do potrzeb każdego najemcy. Za każdym razem dopasowujemy obiekty do indywidualnych wymagań i specyfiki działania podmiotów korzystających z naszej oferty” – podkreślił

Tomasz Pietrzak, Senior Leasing Manager w MLP Group S.A.

Centrum logistyczne MLP Pruszków II położone jest w okolicach Warszawy, w gminie Brwinów, w odległości 5 km od Pruszkowa. Powstaje na działce 72 ha z przeznaczeniem na powierzchnie magazynowe i lekką produkcję, a docelowa powierzchnia parku to 292 tys. mkw. Na teren parku prowadzą dwie drogi wjazdowe. Jedna z nich wychodzi bezpośrednio na oddaną niedawno do użytkowania obwodnicę wsi Moszna. MLP Pruszków II posiada rozwinięte połączenia komunikacyjne zarówno z centrum Warszawy, jak i z głównymi arteriami łączącymi stolicę z innymi miastami. Park położony jest między drogą lokalną nr 760 a odcinkiem autostrady A2, 3 km od węzła komunikacyjnego zlokalizowanego w rejonie Pruszkowa-Żbikowa. W MLP Pruszków II działa również stacja wynajmu rowerów Nextbike, a pracownicy mają zapewniony bardzo dogodny dojazd dzięki przystankowi autobusowemu znajdującemu się na terenie parku. W jego pobliżu przebiegają linie kolejowe o charakterze międzynarodowym, które umożliwiają doskonałe warunki logistyczne zarówno dla dystrybucji krajowej, jak i międzynarodowej.

MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych. Grupa działa na rynku polskim, niemieckim i rumuńskim w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstwom produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

Parki logistyczne MLP Group są bardzo wysoko oceniane przez najemców, czego potwierdzeniem jest prestiżowa nagroda Eurobuild Awards 2018 przyznana centrum MLP Pruszków I w kategorii „Warehouse of the Year”.

Zgodnie ze strategią „build & hold” MLP Group po zakończeniu budowy parków logistycznych utrzymuje je w swoim portfelu. Doceniają to najemcy, którzy przez cały okres współpracują z tymi samymi osobami odpowiadającymi za wysoką jakość świadczonych usług.

Więcej informacji także na www.mlpgroup.com

Dodatkowych informacji udziela:

Karolina Pokora-Malewska, MLP Group S.A.
Tel. (22) 738 30 10, 600 333 287
e-mail: k.malewska@mlpgroup.com