

Wmurowano kamień węgielny pod budowę parku MLP Poznań West

83.000 m kw. – to docelowa powierzchnia nowo utworzonego w Wielkopolsce centrum logistycznego MLP Poznań West. Wmurowanie kamienia pod budowę parku odbyło się w miniony piątek w Dąbrówce pod Poznaniem na terenie budowy. W uroczystości wziął udział m.in. Pan Dariusz Lipiński, wiceprezes InPost SA, który będzie najemcą pierwszego obiektu. Dla InPost, na terenie MLP Poznań West powstanie sortownia i magazyn o powierzchni 8.500 m kw. Generalnym wykonawcą inwestycji została firma W.P.I.P.



Na zdjęciu od lewej: Dariusz Lipiński, Wiceprezes Zarządu ds. Operacyjnych z firmie InPost, Radosław T.Krochta, Prezes i Dyrektor Generalny MLP Group, Janusz Signetzki, Wiceprezes Zarządu firmy W.P.I.P.

Budowa centrum logistycznego MLP Poznań West nabiera tempa. W miniony piątek nastąpiło uroczyste wmurowanie kamienia węgielnego. Docelowa powierzchnia obiektów magazynowych na terenie parku wyniesie 83 tys. m². Obecnie powstaje pierwszy obiekt przeznaczonego dla firmy InPost, którego przekazanie do użytkowania planowane jest w trzecim kwartale br. Operator logistyczny wynajął 8,5 tys. m² powierzchni wyposażonej w najnowocześniejszy sprzęt z zakresu technologii logistycznych. W obiekcie będzie mieścił m.in. magazyn typu cross-dock, umożliwiając sprawny przeładunek i kompletowanie przesyłek oraz nowoczesne powierzchnie biurowe i socjalne.



W uroczystości udział wzięli przedstawiciele inwestora, generalnego wykonawcy oraz władz samorządowych. Firmę MLP Group, będącej właścicielem parku Poznań West, reprezentował Prezes Zarządu i Dyrektor Generalny **Radosław T. Krochta**, a firmę InPost – **Dariusz Lipiński**, Wiceprezes Zarządu ds. Operacyjnych. Z ramienia firmy W.P.I.P., pełniącej funkcję Generalnego Wykonawcy, uroczystość zaszczylił Wiceprezes Zarządu **Janusz Signetzki**. Z kolei lokalny samorząd reprezentował Wicestarosta Poznański **Tomasz Łubiński** oraz Wójt Gminy Dopiewo **Adrian Napierała**.

Podczas uroczystości **Radosław T. Krochta, Prezes i Dyrektor Generalny MLP Group** podkreślił: *„Naszym strategicznym celem jest rozwijanie parków logistycznych w najbardziej popularnych regionach magazynowych. Szczególną wagę przykładamy za każdym razem do ścisłej współpracy z najemcami już od momentu projektowania obiektów. W efekcie powstające nowoczesne powierzchnie spełniają indywidualne wymagania klientów i są dopasowane do prowadzonej przez nich działalności. Takie podejście jest doceniane na rynku i pozwala nam na dynamiczny wzrost skali działania. MLP Poznań West to nasza kolejna inwestycja w Wielkopolsce. Bardzo jestem zadowolony ze współpracy z firmą InPost. Mam nadzieję, że już niedługo będziemy mogli powitać kolejnych najemców w naszym parku w Dąbrówce”* - powiedział.

Dariusz Lipiński, Wiceprezes Zarządu ds. Operacyjnych z firmie InPost podsumował: *„Otworzenie nowej lokalizacji na rynku poznańskim pozwoli firmie InPost na dalszą ekspansję oraz umocnienie pozycji rynkowej. Dynamicznie rozwijamy sieć Paczkomatów oraz usług kurierskich. Nowy magazyn i sortownia zapewnią sprawną obsługę naszych klientów w Poznaniu i okolicach. Lokalizacja i czas potrzebny na realizację tej inwestycji były kluczowe przy podejmowaniu decyzji o wyborze oferenta”*.

„Przed nami budowa nowoczesnego magazynu o powierzchni 7.500 metrów kwadratowych i wysokości 12 metrów, z dwunastoma dokami przeładunkowymi z dwukondygnacyjnym, tysiącmetrowym budynkiem biurowym oraz ponad 20.000 metrów kwadratowych dróg wewnętrznych, parkingów i placów manewrowych. Inwestycję planujemy zrealizować w cztery miesiące i zapewniam, że dotrzemy tego terminu. Mamy bardzo duże doświadczenie w zakresie budowy obiektów magazynowych.” – zaznaczył **Janusz Signetzki, Wiceprezes Zarządu firmy W.P.I.P.**

Tomasz Łubiński, Wicestarosta Poznański oraz **Adrian Napierała, Wójt Gminy Dopiewo** zaakcentowali, że gmina Dopiewo, w której znajduje się Dąbrówka, zmienia swój charakter i przyciąga wielu inwestorów. Jednocześnie władze Gminy przykładają znaczną uwagę do zasad zrównoważonego rozwoju. Rozwój gospodarczy idzie w parze z zachowaniem walorów przyrodniczych środowiska naturalnego. Podkreślono, że Dopiewo zajmuje drugie w Polsce pod względem przyrostu liczby mieszkańców wg prognoz sporządzonych do 2030 roku.

Park MLP Poznań West zlokalizowany jest w pobliżu Poznania, od zachodniej strony miasta. Centrum logistyczne jest bardzo dobrze skomunikowane z Poznaniem i całym krajem. Tuż przy parku przebiega droga ekspresowa S11 (węzeł Dąbrówka), a do autostrady A2 jest tylko 3,5 kilometra. W pobliżu

znajduje się również otwarta we wrześniu 2017 r. roku trasa S5 łącząca Poznań z Wrocławiem. Jednocześnie MLP Poznań West znajduje się w bardzo bliskiej odległości od podpoznańskiego lotniska Ławica. Doskonała lokalizacja MLP Poznań West jest atrakcyjna dla różnych aktywności biznesowych.



MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych. Grupa działa na rynku polskim, niemieckim i rumuńskim w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstwem produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

Spółka, notowana na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie, posiada portfel nieruchomości o łącznej powierzchni najmu ponad 1 mln m². Za pośrednictwem biur w Warszawie, Katowicach, Monachium, Düsseldorfie i Bukareszcie oferuje indywidualne rozwiązania w zakresie nieruchomości dla klientów i najemców z branż logistycznej, handlu detalicznego, handlu elektronicznego, produkcji i motoryzacji.

Grupa prowadzi dwanaście operacyjnych parków przemysłowych w Polsce i posiada jeden park w budowie (w Bukareszcie). Uruchomienie i rozbudowa parku logistycznego MLP Unna na powierzchni 12,5 hektarów stanowi istotny etap w procesie realizacji planu rozwoju działalności Grupy w Niemczech. Kolejne projekty, które obecnie są w fazie planowania, będą zlokalizowane w rejonie Berlina, Zagłębia Ruhry, Nadrenii w okolicach Mönchengladbach oraz w regionie metropolitalnym Monachium.

Więcej informacji także na www.mlpgroup.com

W.P.I.P. – najważniejsze informacje

W.P.I.P. to dynamicznie rozwijające się rodzinne przedsiębiorstwo o polskim kapitale, założone w Poznaniu w 1995 r., zajmujące się **projektowaniem i generalnym wykonawstwem inwestycji przemysłowych**.

Na swoim koncie ma **ponad 300 obiektów**, blisko **1,2 mln m kw. powierzchni zrealizowanych inwestycji** oraz współpracę z **200 klientami** z całej Polski.



Firma posiada własną **Pracownię Projektową** oraz **Dział Badań i Rozwoju**, którego zadaniem jest rozwijanie kompetencji firmy w obszarach: smart building, BMS – building management system, NCS – nanosystemach jakości powietrza w budynkach oraz systemach pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych. We wszystkie z ww. rozwiązań został wyposażony showroom firmy: Smart Building Center w Jasinie k. Swarzędza – budynek zero-energetyczny z certyfikatami LEED Platinum i WELL Building Standard (w trakcie certyfikacji).

W najnowszym rankingu **Gazel Biznesu** magazynu Forbesa – najbardziej dynamicznych firm w Polsce – W.P.I.P. uplasowało się wśród średnich firm na rynku budowlanym na 7. miejscu w Wielkopolsce i na 22. w Polsce, co świadczy o dużym potencjale i ciągłym rozwoju firmy.

Więcej informacji na: www.wpip.pl

Dodatkowych informacji udzielają:

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion
Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866
e-mail: mskowronek@tauber.com.pl

Andrzej Kazimierczak, Tauber Promotion
Tel. (22) 833 23 88, 660 254 132
e-mail: akazimierczak@tauber.com.pl