

## **MLP Group rusza z inwestycją w Rumunii**

**MLP Group wybuduje nowy park logistyczny na rynku rumuńskim. Inwestycja powstanie w pobliżu Bukaresztu na działce liczącej ponad 18,8 hektara. Docelowo obiekty będą oferowały około 80 tys. m<sup>2</sup> nowoczesnej powierzchni magazynowej.**

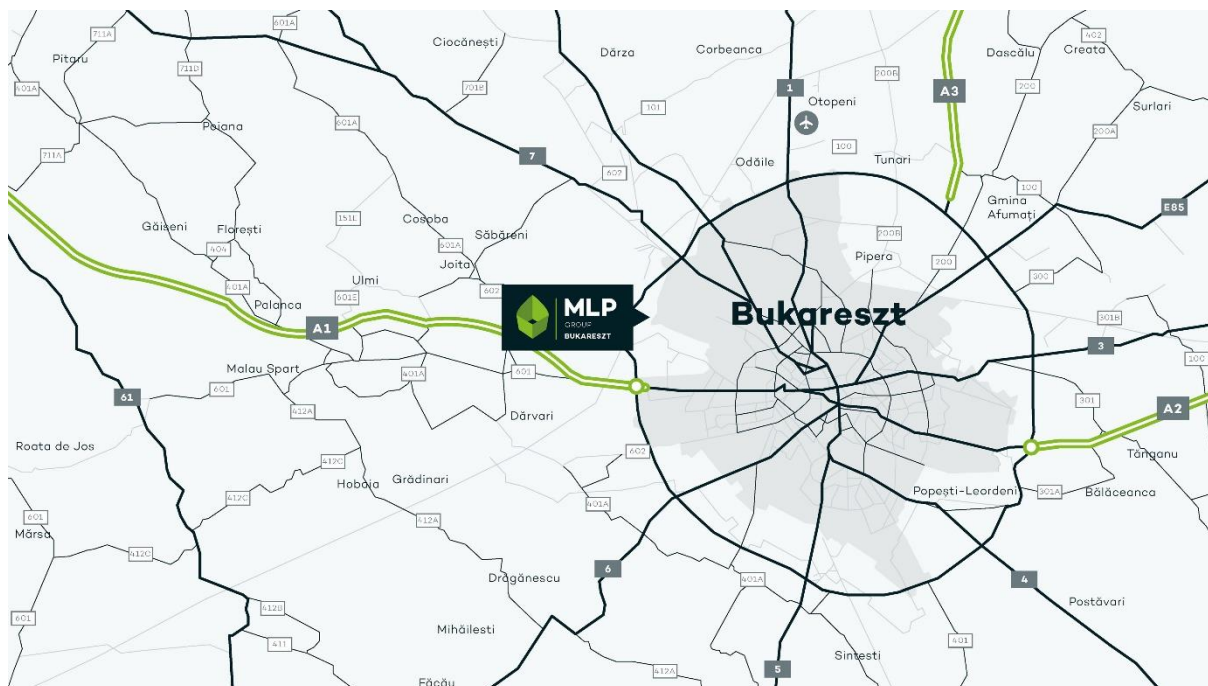


Przykładowa wizualizacja obiektu MLP Group

MLP Bucharest West SRL - spółka zależna MLP Group S.A. zarejestrowana w Rumunii - podpisała umowę dotyczącą zakupu gruntu na rynku rumuńskim w pobliżu Bukaresztu. Na nabytej działce o powierzchni 18,8 hektarów planowana jest budowa parku logistycznego MLP Bukareszt, którego docelowa łączna powierzchnia najmu powierzchni magazynowej wyniesie około 80 tys. m<sup>2</sup>. Aktualnie opracowywany jest szczegółowy projekt zagospodarowania terenu. Zarząd MLP Group zakłada, że pierwsi najemcy wprowadzą się do parku logistycznego w 2018 r.

*„Działalność magazynowa w Rumunii koncentruje się głównie na okolicach Bukaresztu i dlatego właśnie tam zdecydowaliśmy się na zakup gruntu. Popyt na nowoczesne powierzchnie jest na satysfakcjonującym poziomie. Z tego względu jesteśmy przekonani, że nasza oferta magazynowa spotka się dużym zainteresowaniem najemców. Ciągłe strategicznymi kierunkami rozwoju pozostaje Polska i Niemcy” – stwierdził Radosław T. Krochta, Prezes Zarządu MLP Group S.A.*

Inwestycja planowana jest w zachodniej części Bukaresztu w pobliżu Chitili (okręg Ilfov). MLP Bukareszt będzie miał bezpośredni dostęp z obwodnicy Bukaresztu, i będzie zlokalizowany pomiędzy dwoma europejskimi trasami: E70 (droga krajowa nr 6: Lugoj – Bukareszt) i E60 (droga krajowa nr 1: Brasov – Bukareszt). Dojazd do parku logistycznego z międzynarodowego lotniska Bukareszt-Otopeni zajmie około 15 min, a z centrum Bukaresztu około 25 minut.



\*\*\*

### **MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje**

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstw produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

Grupa prowadzi obecnie osiem operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Poznań, MLP Lublin, MLP Teresin, MLP Wrocław, MLP Czeladź oraz MLP Gliwice. Na podstawie umowy deweloperskiej Grupa jest odpowiedzialna także za komercjalizację parku logistycznego MLP Bieruń, który został sprzedany w 2015 roku. Ponadto, Grupa posiada działki i umowy rezerwacyjne na zakup nowych gruntów pod planowane parki logistyczne. Powoduje to, że w skład aktualnego i potencjalnego portfela zarządzanych nieruchomości przez MLP Group wchodzi łącznie trzynaście operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Europie.

**Więcej informacji także na [www.mlp.pl](http://www.mlp.pl)**

\*\*\*



**MLP**  
GROUP

**Dodatkowych informacji udzielają:**

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion  
Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866  
e-mail: [mskowronek@tauber.com.pl](mailto:mskowronek@tauber.com.pl)

Andrzej Kazimierczak, Tauber Promotion  
Tel. (22) 833 23 88, 660 254 132  
e-mail: [akazimierczak@tauber.com.pl](mailto:akazimierczak@tauber.com.pl)