

Sarantis dobiera i przedłuża najem w MLP Pruszków II

Producent i dystrybutor kosmetyków oraz produktów gospodarstwa domowego przedłużył najem ponad 11,5 tys. mkw. powierzchni magazynowej i biurowej w parku MLP Pruszków II. Sarantis zdecydował się jednocześnie powiększyć wynajmowaną powierzchnię o 2,3 tys. mkw. W transakcji pośredniczyła agencja Axi Immo.



Firma Sarantis podpisała z MLP Group umowę dotyczącą przedłużenia najmu ponad 11,5 tys. mkw. powierzchni magazynowej oraz biurowej w parku logistycznym MLP Pruszków II. Producent i dystrybutor kosmetyków oraz artykułów gospodarstwa domowego zdecydował się jednocześnie powiększyć wynajmowaną powierzchnię o 2,3 tys. mkw. do łącznie ponad 13,8 tys. mkw. W zawartej transakcji doradzała agencja Axi Immo.

„Bardzo cieszymy się że Sarantis przedłużył umowę co świadczy o zaufaniu najemców do naszej firmy, a w szczególności do bardzo wysokiej jakości usług zarządzania świadczonych przez MLP Group. Zadowolenie obecnych i przyszłych najemców pozwala nam na systematyczny wzrost i poprawę wyników” – powiedziała Agnieszka Gózdź, Head of Leasing Department MLP Group S.A.

Sarantis jest klientem MLP Group od 2001 roku. Firma specjalizuje się w produkcji, handlu i dystrybucji kosmetyków oraz artykułów gospodarstwa domowego. Oferta firmy obejmuje



kosmetyki własne takie jak: STR8, C-THRU, BU i KOLASTYNA oraz produkty gospodarstwa domowego: JAN NIEZBĘDNY, GROSİK i FINO, jak również dystrybuowane na rynku masowym marki takie jak: NAIR, SPINBRUSH, PEARL DROPS, ARKO i ARM&HAMMER. Ponadto, w ofercie można znaleźć również produkty luksusowe: LA PRAIRIE i RIHANNA.

Centrum logistyczne MLP Pruszków II położone jest w okolicach Warszawy, w gminie Brwinów, w odległości 5 km od Pruszkowa. MLP Pruszków II posiada rozwinięte połączenia komunikacyjne zarówno z centrum Warszawy, jak i z głównymi arteriami łączącymi stolicę z innymi miastami. Park położony jest między drogą lokalną nr 760 a odcinkiem autostrady A2, 3 km od węzła komunikacyjnego zlokalizowanego w rejonie Pruszkowa-Żbikowa. W jego pobliżu przebiegają linie kolejowe o charakterze międzynarodowym, które umożliwiają doskonałe warunki logistyczne zarówno dla dystrybucji krajowej, jak i międzynarodowej.

MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstwom produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

Grupa prowadzi obecnie osiem operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Poznań, MLP Lublin, MLP Teresin, MLP Wrocław, MLP Czeladź oraz MLP Gliwice. Na podstawie umowy deweloperskiej Grupa jest odpowiedzialna także za komercjalizację parku logistycznego MLP Bieruń, który został sprzedany w 2015 roku. Ponadto, Grupa posiada działki i umowy rezerwacyjne na zakup nowych gruntów pod planowane parki logistyczne. Powoduje to, że w skład aktualnego i potencjalnego portfela zarządzanych nieruchomości przez MLP Group wchodzi łącznie trzynaście operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Europie.

Więcej informacji także na www.mlp.pl

Dodatkowych informacji udzielają:

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion
Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866
e-mail: mskowronek@tauber.com.pl

Andrzej Kazimierczak, Tauber Promotion
Tel. (22) 833 23 88, 660 254 132
e-mail: akazimierczak@tauber.com.pl