

Informacja prasowa 24.02.2015

Dedra przedłużyła umowę najmu 10 tys. mkw. w MLP Pruszków I

Dedra Exim, firma działająca w branży narzędziowej, przedłużyła na kolejny okres umowę najmu blisko 10 tys. mkw. powierzchni magazynowej i biurowej w parku logistycznym MLP Pruszków I, należącym do MLP Group. W transakcji uczestniczyła agencja Cushman&Wakefield.



Dedra Exim Sp z o.o. po raz kolejny podpisała z MLP Group umowę dotyczącą przedłużenia najmu blisko 10 tys. mkw. powierzchni magazynowo-biurowej w parku logistycznym MLP Pruszków I. Z tego blisko 8,8 tys. mkw. przeznaczonych jest na cele magazynowe, a pozostałe ok. 1,2 tys. mkw. na cele biurowo-socjalne. Dedra korzysta z obiektu magazynowego w ramach parku MLP Pruszków I od 2003 roku. W tej lokalizacji mieści się również główna siedziba przedsiębiorstwa. Firma zatrudnia 125 osób.

Dedra działa w branży narzędziowej oferując m.in. elektronarzędzia, urządzenia spawalnicze, zespoły prądotwórcze, czy też kompresory i urządzenia pneumatyczne jest sprzedawana pod markami Dedra, Pansam i Descon. Blisko 2500 kategorii produktów spółki jest dostępnych w 15 krajach europejskich.

„Nasza oferta magazynowa jest bardzo dobrze dopasowana do oczekiwań najemców, czego potwierdzeniem jest przedłużanie współpracy na kolejne okresy przez większość z nich. Strategia nastawiona na utrzymanie i pozyskiwanie nowych klientów przynosi jednocześnie efekty w postaci systematycznej poprawy osiąganych przez nas wyników finansowych” – podkreślił Radosław T. Krochta, Dyrektor Generalny, Wiceprezes Zarządu MLP Group S.A.

MLP Pruszków I to pierwszy park stworzony przez MLP Group. Docelowa powierzchnia magazynowo - produkcyjna wynosi 167 tys. mkw., znajdujących się na terenie 43 hektarów. W ciągu kilkunastu lat funkcjonowania park ten stał się małym miasteczkiem z własną infrastrukturą wewnętrzną. Centrum posiada około 50 klientów, którzy wynajmują powierzchnie od 200 do 18 tys. mkw.

MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstwom produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązań typu built-to-suit.

MLP Group jest obecnie właścicielem sześciu parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Tychy, MLP Poznań, MLP Bieruń oraz MLP Lublin. W przygotowaniu są kolejne parki.

Więcej informacji także na www.mlp.pl

Dodatkowych informacji udzielają:

Małgorzata Ślusarczyk, MLP Group S.A.

tel. (22) 738 30 14

e-mail: m.slusarczyk@mlp.pl

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion

Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866

e-mail: mskowronek@tauber.com.pl

Andrzej Kazimierczak, Tauber Promotion

Tel. (22) 833 23 88, 691 507 173

e-mail: akazimierczak@tauber.com.pl