

Vision Express uruchomi magazyn centralny w MLP Pruszków I

Vision Express, właściciel największej w Polsce sieci salonów optycznych, wynajął blisko 1,8 tys. mkw. powierzchni magazynowej w parku logistycznym MLP Pruszków I, należącym do MLP Group. Obiekt zostanie przekazany nowemu najemcy na początku przyszłego roku.



MLP Group S.A., wiodący deweloper powierzchni magazynowych, podpisał długoterminową umowę najmu z Vision Express. Firma zarządzająca popularną siecią salonów optycznych będzie korzystała z łącznie blisko 1,8 tys. mkw. powierzchni w parku logistycznym MLP Pruszków I. Z tego na cele socjalno-biurowe przeznaczone zostanie blisko 0,3 tys. mkw.

Wynajęta powierzchnia znajdować się będzie w istniejącym obiekcie na terenie parku MLP Pruszków I. Zostanie zaadoptowana i dostosowana do potrzeb Klienta. Przekazanie najemcy obiektu planowane jest na początek przyszłego roku.

Wynajęta powierzchnia będzie pełniła funkcję magazynu centralnego. Vision Express zarządza siecią ponad 160 salonów optycznych na terenie całego kraju. Magazyn będzie wykorzystywany również do konfekcjonowania, kontroli jakości i obsługi zamówień internetowych. Dziennie magazyn obsługiwał będzie około 1400 zleceń zarówno na potrzeby sieci salonów jak również Klientów indywidualnych dokonujących zakupów poprzez sklep internetowy.

MLP Pruszków I to pierwszy park stworzony przez MLP Group. Docelowa powierzchnia magazynowo-produkcyjna wynosi 167 tys. mkw., znajdujących się na terenie 43 hektarów. W ciągu kilkunastu lat



funkcjonowania park ten stał się małym miasteczkiem z własną infrastrukturą wewnętrzną. Centrum posiada około 50 klientów, którzy wynajmują powierzchnie od 200 do 18 tys. mkw.

W transakcji pośredniczyła firma doradcza DTZ.

MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstwom produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

MLP Group jest obecnie właścicielem sześciu parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Tychy, MLP Poznań, MLP Białystok oraz MLP Lublin. W przygotowaniu są kolejne parki.

Więcej informacji także na www.mlp.pl

Dodatkowych informacji udzielają:

Małgorzata Ślusarczyk, MLP Group S.A.

tel. (22) 738 30 14

e-mail: m.slusarczyk@mlp.pl

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion

Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866

e-mail: mskowronek@tauber.com.pl

Andrzej Kazimierczak, Tauber Promotion

Tel. (22) 833 23 88, 691 507 173

e-mail: akazimierczak@tauber.com.pl