



MLP

GROUP

Building. Developing. *Satisfying.*

MLP POZNAŃ

Adres / Address:
Drukarska 42 Koninko,
62-023 Gądki

MLP Poznań zlokalizowany jest w miejscowości Koninko, w pobliżu drogi ekspresowej S11 łączącej Poznań z Katowicami. Park znajduje się ok. 16 km od centrum Poznania i 4 km od autostrady A2. MLP Poznań to teren o powierzchni 19 ha. Inwestycja będzie obejmować ok. 90 tys. m² powierzchni magazynowo-produkcyjnych.

MLP Poznań is located in Koninko, 16 km south-east of the city centre of Poznań. The park is located next to the S11 expressway connecting Poznań to Katowice and 4 km from the Poznań East junction on the A2 motorway. MLP Poznań will be constructed on a 19 ha plot, and will comprise 90,000 sqm of warehouse and light industrial space when completed.



Odległości:

- 1,5 km od drogi ekspresowej S11- węzeł Gądki
- 4 km od autostrady A2 – węzeł Krzesiny
- 16 km od centrum Poznania
- 22 km od Lotniska w Poznaniu
- 306 km od centrum Warszawy

Travel distances:

- 1,5 km to the Gądki junction on the S11 expressway
- 4 km to the Krzesiny junction on the A2 motorway
- 16 km to the city centre of Poznań
- 22 km to the Poznań Airport
- 306 km to the city centre of Warsaw

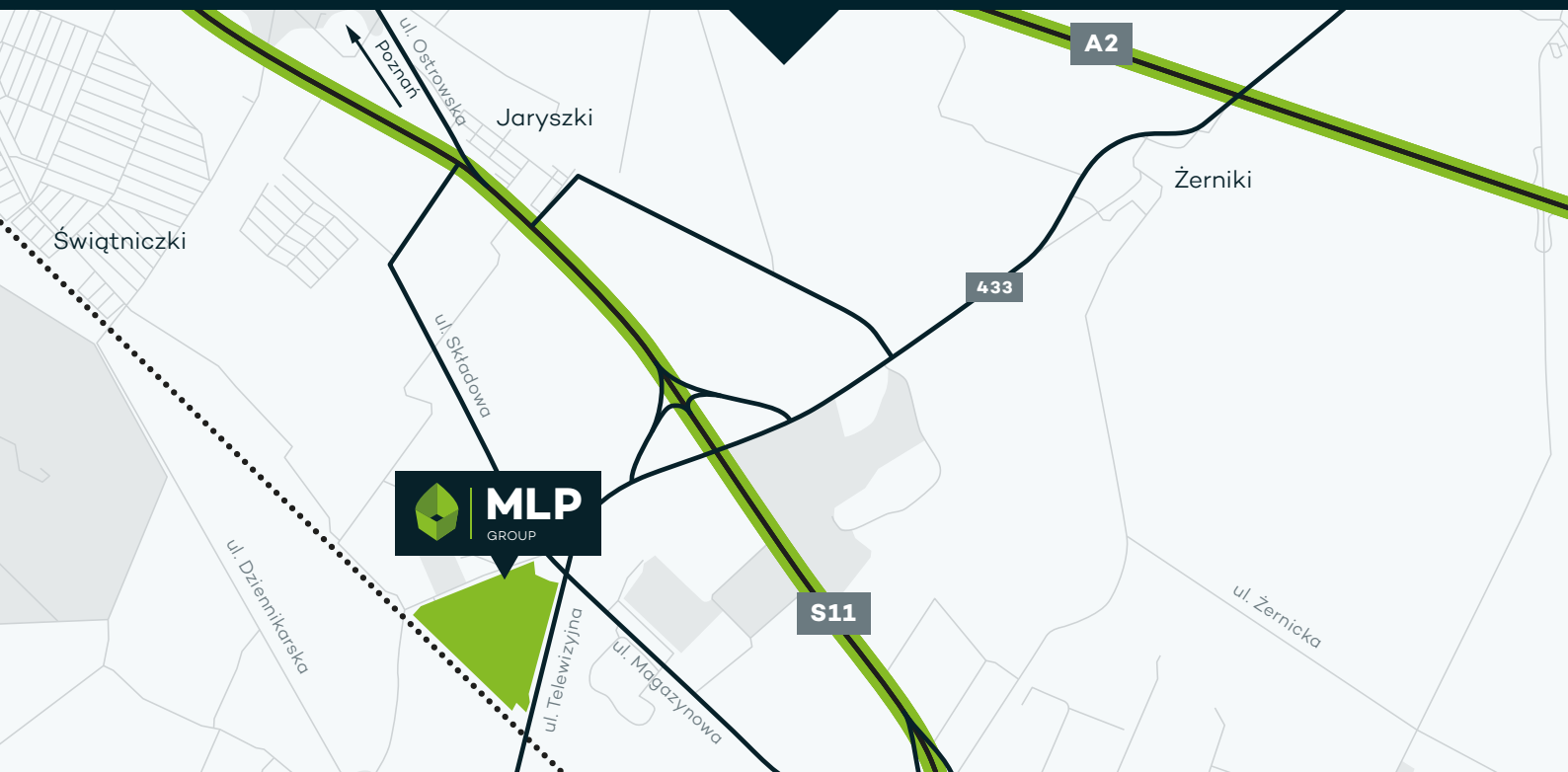


Specyfikacja techniczna:

- Budynki klasy A
- Siatka słupów: 22,5 m x 12 m
- Nośność posadzki: 6T
- Wysokość budynku: 10 m
- Świetliki dachowe i instalacja wykrywania dymu
- Instalacja tryskaczowa ESFR
- Ogrzewanie gazowe
- Oświetlenie LED
- Powierzchnia biurowa – według zapotrzebowania Klienta
- Całodobowa ochrona
- Wewnętrzna sieć przeciwpożarowa
- Profesjonalne zarządzanie parkiem magazynowym i kosztami utrzymania

Technical specifications:

- A-class buildings
- Column grid: 22.5 m x 12 m
- Floor loading capacity: 6 t/sqm
- Clear height: 10 m
- Skylights and smoke vents
- ESFR sprinkler installation
- Gas heating system
- LED lighting
- Office space – available upon the Client's request
- 24h security on site
- Internal fire protection network
- Professional management of the warehouse park and maintenance costs



MLP Group w skrócie:

- MLP Group jest wiodącym deweloperem powierzchni magazynowych w Polsce
- MLP Group pełni rolę dewelopera, konsultanta oraz zarządcy nieruchomości
- Spółka działa w obszarze nieruchomości komercyjnych od 1998 roku
- Obecnie posiada parki logistyczne w Polsce, Niemczech i Rumunii

MLP Group at a glance:

- MLP Group is one of the leading developers of warehouse space in Poland
- MLP Group acts as a developer, consultant and property manager
- The company has been operating in the area of commercial real estate since 1998
- MLP owns and manages logistics properties across Poland, Germany and Romania



MLP Group S.A.
3 Maja 8
05-800 Pruszków
tel. +48 22 738 30 10
info@mlp.pl / www.mlp.pl

Nagrody / Awards:



Eurobuild
Awards

