

## **PartnersPol Group zagości w MLP Teresin**

**Firma logistyczna zamówiła 22,2 tys. m<sup>2</sup> nowoczesnej powierzchni magazynowej w MLP Teresin. Przekazanie PartnersPol Group gotowego obiektu planowane jest w styczniu 2019 roku. W transakcji pośredniczyła firma AXI IMMO.**



PartnersPol Group podpisała umowę z MLP Group dotyczącą najmu 22,2 tys. m<sup>2</sup> nowoczesnej powierzchni magazynowej w parku logistycznym MLP Teresin. Z tego około 200 m<sup>2</sup> przeznaczone będzie na cele socjalne i biurowe. Dostarczenie zamówionej powierzchni planowane jest w styczniu 2019 roku. W transakcji doradzała najemcy firma AXI IMMO.

PartnersPol Group oferuje pełny zakres usług logistycznych. Specjalizuje się w transporcie międzynarodowym i krajowym, magazynowaniu oraz usługach co- packingu. Posiada ponad 80 000 m<sup>2</sup> powierzchni magazynowych w dogodnych lokalizacjach. Indywidualnie dopasowane projekty logistyczne, różnorodny tabor drogowy, profesjonalna obsługa oraz 20 letnie doświadczenie w branży transportowej gwarantuje klientom bezpieczeństwo, rzetelność oraz terminowość dostaw.

*„Park MLP Teresin jest świetnie zlokalizowany w centralnej Polsce oraz w pobliżu kluczowej dla wielu przedsiębiorstw aglomeracji warszawskiej. Centrum jest szczególnie popularne wśród firm dystrybucyjnych i logistycznych. Park ma wciąż duży potencjał do rozbudowy, dzięki czemu możemy odpowiadać na duże zainteresowanie ze strony potencjalnych najemców” - powiedziała Agnieszka Gózdź, Dyrektor Działu Sprzedaży w MLP Group S.A.*

*„Firma PartnersPol Group poszukiwała powierzchni magazynowej w dogodnej lokalizacji blisko swoich oddziałów w Łowiczu i Rawie Mazowieckiej. Propozycja MLP w Teresinie okazał się najlepszym wyborem*

ze względu na potrzeby operacyjnie Klienta” – dodał Hubert Wojtera, Senior Consultant Industrial & Logistic w AXI IMMO.

MLP Teresin jest nowoczesnym centrum, docelowo składał się będzie z 6 hal magazynowych o powierzchni 140 tys. m<sup>2</sup>. Park powstaje na terenie 37 hektarów. MLP Teresin zlokalizowany jest w Gnatowicach Starych w gminie Kampinos, 45 km na zachód od centrum Warszawy, w pobliżu drogi nr 92 łączącej Warszawę z Poznaniem oraz 20 km od autostrady A2 i węzła Wiskitki.

\*\*\*

### **MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje**

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstw produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

Grupa prowadzi obecnie osiem operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Poznań, MLP Poznan West, MLP Lublin, MLP Teresin, MLP Wrocław, MLP Czeladź oraz MLP Gliwice. Na podstawie umowy deweloperskiej Grupa jest odpowiedzialna także za komercjalizację parku logistycznego MLP Bieruń, który został sprzedany w 2015 roku. W Niemczech Grupa aktualnie prowadzi dwa parki logistyczne - MLP Unna i Mönchengladbach. Z kolei w Rumunii zakupiła grunt pod budowę nowego parku logistycznego – MLP Bucharest West. Ponadto Grupa posiada działki i umowy rezerwacyjne na zakup nowych gruntów pod planowane parki logistyczne. Powoduje to, że w skład aktualnego i potencjalnego portfela zarządzanych nieruchomości przez MLP Group wchodzi łącznie szesnaście operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Europie na trzech obsługiwanych rynkach.

Więcej informacji także na [www.mlp.pl](http://www.mlp.pl)

\*\*\*

### **Dodatkowych informacji udzielają:**

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion  
Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866  
e-mail: [mskowronek@tauber.com.pl](mailto:mskowronek@tauber.com.pl)

Andrzej Kazimierczak, Tauber Promotion  
Tel. (22) 833 23 88, 660 254 132  
e-mail: [akazimeirczak@tauber.com.pl](mailto:akazimeirczak@tauber.com.pl)