

Dodatkowe 11,3 tys. m² dla Stokrotki w MLP Lublin

Firma zarządzająca siecią supermarketów spożywczych wynajęła dodatkowe 11,3 tys. m², tym samym podwajając wielkość wykorzystywanej powierzchni magazynowej w MLP Lublin. Dostarczenie dodatkowej powierzchni planowane jest na koniec kwietnia 2019 r.



Stokrotka Sp. z o.o., stanowiąca część detaliczną Grupy Kapitałowej Emperia, podpisała umowę z MLP Group dotyczącą zwiększenia wynajmowanej nowoczesnej powierzchni w parku logistycznym MLP Lublin o dodatkowe 11,3 tys. m². Z tego około 350 m² przeznaczone będzie na cele socjalne i biurowe. Dostarczenie zamówionej powierzchni planowane jest na koniec kwietnia 2019 r.

Stokrotka jest klientem MLP Group od około trzech lat. Do parku logistycznego MLP Lublin wprowadziła się pod koniec 2015 r. Początkowo korzystała z około 6 tys. m² powierzchni magazynowo-biurowej. Dwa lata później powiększyła wynajmowaną powierzchnię do około 11,9 tys. m². Po planowanym przekazaniu dodatkowych obiektów powierzchnia wykorzystywana przez sieć handlową zwiększy się dwukrotnie do łącznie około 23,2 tys. m².

Obecnie sieć Stokrotki liczy ponad 500 supermarketów i marketów zlokalizowanych na osiedlach, w mini-centrach i galeriach handlowych w całym kraju. Planowane są kolejne otwarcia.

„Stokrotka systematycznie rozwija swoją aktywność czego potwierdzeniem jest dwukrotne powiększenie wynajmowanej powierzchni magazynowej. W MLP Lublin byliśmy w stanie spełnić te oczekiwania posiadając odpowiedni zapas gruntów pod realizację nowych obiektów” - powiedziała Agnieszka Gózdź, Dyrektor Działu Sprzedaży w MLP Group S.A.



Park MLP Lublin jest realizowany na działce o powierzchni 10 hektarów z przeznaczeniem na powierzchnie magazynowe i lekką produkcję. Docelowa łączna powierzchnia najmu wynosi ok. 45 tys. m². MLP Lublin znajduje się w centrum Lublina przy drogach ekspresowych S12 i S17, które są częścią obwodnicy Lublina. Ważnym aspektem jest to, że MLP Lublin jest objęty Specjalną Strefą Ekonomiczną. Obok parku MLP Lublin znajduje się przystanek autobusowy, dzięki któremu pracownicy mają łatwy dostęp do środków transportu publicznego.

MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstw produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

Grupa prowadzi obecnie osiem operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Poznań, MLP Poznan West, MLP Lublin, MLP Teresin, MLP Wrocław, MLP Czeladź oraz MLP Gliwice. Na podstawie umowy deweloperskiej Grupa jest odpowiedzialna także za komercjalizację parku logistycznego MLP Bieruń, który został sprzedany w 2015 roku. W Niemczech Grupa aktualnie prowadzi dwa parki logistyczne - MLP Unna i Mönchengladbach. Z kolei w Rumunii zakupiła grunt pod budowę nowego parku logistycznego – MLP Bucharest West. Ponadto Grupa posiada działki i umowy rezerwacyjne na zakup nowych gruntów pod planowane parki logistyczne. Powoduje to, że w skład aktualnego i potencjalnego portfela zarządzanych nieruchomości przez MLP Group wchodzi łącznie szesnaście operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Europie na trzech obsługiwanych rynkach.

Więcej informacji także na www.mlp.pl

Dodatkowych informacji udzielają:

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion
Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866
e-mail: mskowronek@tauber.com.pl

Andrzej Kazimierczak, Tauber Promotion
Tel. (22) 833 23 88, 660 254 132
e-mail: akazimeirczak@tauber.com.pl