

Żabka uruchomiła nowe centrum logistyczne w MLP Gliwice

W środę 20 czerwca Żabka Polska uroczystie otworzyła gotowy obiekt magazynowy o powierzchni 24,7 tys. m². Nowe centrum logistyczne właściciela sieci sklepów typu convenience zlokalizowane jest w parku MLP Gliwice należącym do MLP Group.



W środę 20 czerwca w parku MLP Gliwice odbyło się uroczyste otwarcie nowego centrum logistycznego zbudowanego przez MLP Group dla firmy Żabka Polska. Właściciel sieci sklepów Żabka oraz Freshmarket, będzie korzystał z obiektu magazynowego liczącego łącznie 24,7 tys. m² powierzchni. Z tego blisko 23,8 tys. m² przeznaczone jest na cele magazynowe, w ramach których około 4 tys. m² stanowią chłodnie i mroźnie. Pozostała powierzchnia wykorzystywana jest na potrzeby socjalno-biurowe.

W ramach realizacji inwestycji funkcję generalnego wykonawcy pełniła firma Depenbrock Polska, która również odpowiadała za wykonanie projektu architektonicznego. Nowe centrum logistyczne Żabki zapewni zatrudnienie dla około 400 osób.

- Z dużą satysfakcją oddajemy do użytkowania nowoczesny obiekt magazynowy. Inwestycja została zrealizowana zgodnie z planem i jest dostosowana do indywidualnych potrzeb najemcy. Naszym priorytetem jest elastyczna współpraca i spełnianie wymagań każdego podmiotu. Dzięki temu komercjalizujemy coraz więcej powierzchni rozwijając dynamicznie nasze parki logistyczne. W efekcie osiągamy coraz większą skalę działania i zwiększamy wartość grupy kapitałowej – powiedział Radosław T. Krochta, Prezes Zarządu MLP Group S.A.

- Centrum logistyczne w Szalszy k. Gliwic dołączyło do infrastruktury logistycznej naszej firmy, obejmującej centra logistyczne w Plewiskach k. Poznania, w Nadarzynie k. Warszawy, w Będzieszynie k. Pruszcza Gdańskiego oraz w Tychach. Mamy również 21 terminali przeładunkowych. Lokalizacja centrum związana jest z intensywnym rozwojem sieci sklepów Żabka na południu kraju, szczególnie w aglomeracji górnośląskiej i Krakowie. Śląsk to najbardziej uprzemysłowiony i zurbanizowany region w Polsce, bardzo atrakcyjny dla branży handlowej. W wyborze tej konkretnej lokalizacji kluczowa była możliwie mała odległość z nowego centrum do jak największej liczby naszych sklepów – powiedziała Katarzyna Słabowska, Dyrektor Logistyki w firmie Żabka Polska. - Docelowo kolejne centrum pozwoli nam usprawnić procesy kompletacji i transportu, a przede wszystkim dynamicznie reagować na potrzeby naszych Klientów, przy intensywnym rozwoju całej sieci – dodała.

- Park logistyczny w Gliwicach ma wciąż duży potencjał do dalszego rozwoju. Jesteśmy przekonani, że atrakcyjna lokalizacja i profesjonalna obsługa przyciągną kolejne podmioty pragnące inwestować w tym regionie - podkreślił Piotr Krawczyk, Manager of BTS Projects w MLP Group S.A.

MLP Gliwice znajduje się w Szalszy na terenie gminy Zbrosławice, zaledwie 6 km na północ od centrum Gliwic. MLP Gliwice położony jest przy węźle Zabrze Zachód, łączącym autostradę A1 (Trójmiasto-Łódź-granica z Czechami) z drogą krajową nr 78 (Gliwice-Międzynarodowy Port Lotniczy Katowice w Pyrzowicach). Ta doskonała lokalizacja sprawia, że MLP Gliwice jest atrakcyjnym miejscem dla wielu obszarów działalności. Docelowo na terenie parku powstaną budynki klasy A o łącznej powierzchni około 65,0 tys. m².



Fot. po prawej stronie od góry : (od lewej) Radosław T. Krochta - Prezes Zarządu MLP Group, Katarzyna Słabowska – Dyrektor Logistyki Żabka Polska, Tomasz Suchański, Prezes Zarządu Żabka Polska.



MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstwom produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

Grupa prowadzi obecnie osiem operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Poznań, MLP Lublin, MLP Teresin, MLP Wrocław, MLP Czeladź oraz MLP Gliwice. Na podstawie umowy deweloperskiej Grupa jest odpowiedzialna także za komercjalizację parku logistycznego MLP Bieruń, który został sprzedany w 2015 roku. W Niemczech Grupa aktualnie prowadzi jeden park logistyczny - MLP Unna. Z kolei w Rumunii zakupiła grunt pod budowę nowego parku logistycznego – MLP Bucharest West. Ponadto Grupa posiada działki i umowy rezerwacyjne na zakup nowych gruntów pod planowane parki logistyczne. Powoduje to, że w skład aktualnego i potencjalnego portfela zarządzanych nieruchomości przez MLP Group wchodzi łącznie szesnaście operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Europie na trzech obsługiwanych rynkach.

Więcej informacji także na www.mlp.pl

Dodatkowych informacji udzielają:

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion
Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866
e-mail: mskowronek@tauber.com.pl

Andrzej Kazimierzczak, Tauber Promotion
Tel. (22) 833 23 88, 660 254 132
e-mail: akazimeirczak@tauber.com.pl