

MLP Group skomercjalizowało park w Bieruniu w 100%

Firma Auto Partner podpisała aneks zwiększający powierzchnię najmu w parku logistycznym w Bieruniu o ok. 11,5 tys. m². Dostarczenie gotowego obiektu planowane jest na luty 2019 r. Tym samym park w Bieruniu, za komercjalizację którego odpowiedzialne jest MLP Group, został wynajęty w 100%.



Firma Auto Partner podpisała aneks zwiększający powierzchnię najmu w parku logistycznym w Bieruniu o około 11,5 tys. m² (do 41 tys. m²). Około 11 tys. m² zostanie przeznaczone na powierzchnie magazynowe a pozostałe 500 m² - na cele biurowe. Dostarczenie gotowego obiektu planowane jest na luty 2019 roku. Zadanie generalnego wykonawstwa zostało powierzone firmie Joka. Zawarcie aneksu z firmą Auto Partner oznacza, że centrum logistyczne w Bieruniu zostało wynajęte w 100%. Obecnie Auto Partner wynajmuje w parku logistycznym w Bieruniu 27 tys. m².

MLP Group sprzedało park logistyczny w Bieruniu w 2015 roku firmie WestInvest Gesellschaft für Investmentfonds mbH (Deka Immobilien). Aktualnie na podstawie umowy deweloperskiej MLP Group jest odpowiedzialne za jego komercjalizację. Centrum logistyczne w Bieruniu oferuje 55 tys. m² powierzchni magazynowej. Znajduje się ok. 7 km od centrum miasta Tychy i funkcjonuje w ramach Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Bliskość autostrady A4 i drogi ekspresowej S1 zapewnia bardzo dobrą komunikację i dostęp do miast w całej Polsce.

Auto Partner jest klientem MLP Group od 2014 roku. *„Firma Auto Partner jest jednym z naszych kluczowych najemców. Bardzo cieszymy się z dalszego rozwoju współpracy. To potwierdza, że nasza oferta jest bardzo dobrze dopasowana do oczekiwań najemców”* – powiedział Piotr Krawczyk, Manager of BTS Projects MLP Group S.A.

Auto Partner S.A. jest jednym z największych na rynku polskim importerów i dystrybutorów części samochodowych. Firma działa na rynku od 25 lat, współpracuje z około 180 dostawcami części zamiennych w obszarze tzw. rynku aftermarket, jak również dostawcami OEM z całego świata. Spółka w czerwcu 2016 roku zadebiutowała na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstw produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

Grupa prowadzi obecnie osiem operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Poznań, MLP Lublin, MLP Teresin, MLP Wrocław, MLP Czeladź oraz MLP Gliwice. Na podstawie umowy deweloperskiej Grupa jest odpowiedzialna także za komercjalizację parku logistycznego MLP Bieruń, który został sprzedany w 2015 roku. W Niemczech Grupa aktualnie prowadzi jeden park logistyczny - MLP Unna. Z kolei w Rumunii zakupiła grunt pod budowę nowego parku logistycznego – MLP Bucharest West. Ponadto Grupa posiada działki i umowy rezerwacyjne na zakup nowych gruntów pod planowane parki logistyczne. Powoduje to, że w skład aktualnego i potencjalnego portfela zarządzanych nieruchomości przez MLP Group wchodzi łącznie szesnaście operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Europie na trzech obsługiwanych rynkach.

Więcej informacji także na www.mlp.pl

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion
Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866
e-mail: mskowronek@tauber.com.pl

Andrzej Kazimierczak, Tauber Promotion
Tel. (22) 833 23 88, 660 254 132
e-mail: akazimierczak@tauber.com.pl