

## **Internetowy lider sprzedaży wyposażenia łazienek w Polsce wprowadzi się do MLP Poznań**

**Firma Łazienkaplus.pl S.A. podjęła decyzję o powiększeniu zaplecza magazynowego o 3,5 tys. mkw. Do realizacji tego przedsięwzięcia wybrano MLP Group. Inwestycja jest realizowana w parku logistycznym MLP Poznań, a przekazanie powierzchni planowane jest pod koniec marca 2018 r. W transakcji doradzała i pośredniczyła agencja Axi Immo.**



MLP Group przygotowuje 3,5 tys. mkw. powierzchni magazynowej dla firmy łazienkaplus.pl. Przekazanie obiektu powstającego w parku logistycznym MLP Poznań planowane jest pod koniec marca 2018 r. *„Bardzo cieszymy się z pozyskania nowego najemcy. Nasze obiekty są dobrze dopasowane do potrzeb firm specjalizujących się w sprzedaży online. Zadowolenie obecnych i przyszłych najemców pozwala nam na systematyczny wzrost i poprawę wyników”* – powiedziała Agnieszka Góźdź, Head of Leasing Department MLP Group S.A.

*„Klient poszukiwał nowoczesnej powierzchni magazynowo-biurowej w okolicach Poznania, która pozwoliłaby na organizację efektywnego łańcucha dostaw, a jednocześnie obsługę klientów indywidualnych na miejscu. Najlepiej warunki Klienta spełniła inwestycja MLP w Poznaniu, ze względu na elastyczne podejście dewelopera i możliwość dostosowania powierzchni do potrzeb operacyjnych sprzedaży w kanale e-commerce”* – skomentował Piotr Roszkowski, Konsultant Industrial & Logistic w AXI IMMO.

Łazienkaplus.pl S.A. to internetowy lider sprzedaży wyposażenia łazienek w Polsce. Podczas 10-ciu lat obecności na rynku online, Sklep odwiedziło już 30 mln użytkowników, którzy dokonali zakupu ponad 2 mln produktów. W tym czasie zrealizowano 415 tysięcy zamówień z



12 kategorii produktowych obecnych w asortymencie Łazienkaplus.pl. S.A. – <http://lazienkaplus.pl>.

Jak powiedział Marek Przybył, Prezes Zarządu Łazienkaplus.pl S.A. decyzja o rozbudowie zaplecza magazynowego, przy współpracy z tak doświadczonym partnerem jak MLP Group, była częścią zaplanowanej i skutecznie wdrażanej strategii rozwoju Łazienkaplus.pl S.A. Wpisuje się ona w pełni w misję Firmy, która zorientowana jest na: *„Umożliwianie, wszystkim zarządzającym, remontującym mieszkanie, dom lub biuro klientom, wygodnych, dostępnych z każdego miejsca, bezpiecznych i zakończonych dostawą na czas zakupów online”*.

MLP Poznań zlokalizowany jest w miejscowości Koninko, w pobliżu drogi ekspresowej S11 łączącej Poznań z Katowicami. Park znajduje się ok. 16 km od centrum Poznania i 4 km od autostrady A2. Docelowo inwestycja będzie obejmować 86 tys. mkw. powierzchni magazynowo – produkcyjnych, które powstaną na terenie o powierzchni 19 ha.

\*\*\*

#### **MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje**

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstw produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

Grupa prowadzi obecnie osiem operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Poznań, MLP Lublin, MLP Teresin, MLP Wrocław, MLP Czeladź oraz MLP Gliwice. Na podstawie umowy deweloperskiej Grupa jest odpowiedzialna także za komercjalizację parku logistycznego MLP Bieruń, który został sprzedany w 2015 roku. Ponadto, Grupa posiada działki i umowy rezerwacyjne na zakup nowych gruntów pod planowane parki logistyczne. Powoduje to, że w skład aktualnego i potencjalnego portfela zarządzanych nieruchomości przez MLP Group wchodzi łącznie trzynaście operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Europie.

Więcej informacji także na [www.mlp.pl](http://www.mlp.pl)

\*\*\*

#### **Dodatkowych informacji udzielają:**

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion  
Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866  
e-mail: [mskowronek@tauber.com.pl](mailto:mskowronek@tauber.com.pl)

Andrzej Kazimierczak, Tauber Promotion  
Tel. (22) 833 23 88, 660 254 132  
e-mail: [akazimierczak@tauber.com.pl](mailto:akazimierczak@tauber.com.pl)

Monika Rykowska, AXI IMMO  
Tel. (22) 111 00 01, 725 900 100  
e-mail: [monika.rykowska@axiimmo.com](mailto:monika.rykowska@axiimmo.com)