

MLP Group rozpoczyna budowę magazynów dla Żabki

MLP Group startuje z budową centrum logistycznego dla Żabki. Obiekt o powierzchni 24,7 tys. mkw., powstający na terenie parku MLP Gliwice, zostanie oddany do użytkowania w listopadzie 2017 r.



Na zdjęciu (od lewej): Tomasz Wesołowski Kierownik Budowy DEPENDBROCK Polska, Paweł Wachowiak Kierownik Projektu DEPENDBROCK Polska, Marek Bodak Prokurent DEPENDBROCK Polska, Piotr Krawczyk Manager of BTS Project MLP Group, Tomasz Zabost Członek Zarządu MLP Gliwice, Konrad Karczewski Dyrektor Centrum Logistycznego Żabka, Daniel Baüten Project Manager MLP Gliwice (foto: Kazimierz Jurewicz)

MLP Group przekazało firmie budowlanej teren w parku logistycznym MLP Gliwice, pod realizację hali magazynowej dla właściciela sieci Żabka. Tym samym rozpoczęte zostały roboty przygotowawcze. Funkcję generalnego wykonawcy powierzono firmie Depenbrock Polska, która również odpowiada za wykonanie projektu architektonicznego.

Docelowa powierzchnia budowanego magazynu wyniesie 27,4 tys. mkw. W ramach tej powierzchni blisko 23,8 tys. mkw. przeznaczone będzie na cele magazynowe, których z kolei około 4 tys. mkw. stanowić będą chłodnie i mroźnie. Pozostała powierzchnia wykorzystana będzie na potrzeby socjalno oraz biurowe. Zakończenie prac budowlanych i udostępnienie magazynu najemcy planowane jest w listopadzie 2017 r.

Firma Żabka Polska jest właścicielem największej w Polsce sieci sklepów typu convenience, prowadzonych pod marką Żabka i supermarketów Freshmarket.

MLP Gliwice znajduje się w Szalszy na terenie gminy Zbrostawice, zaledwie 6 km na północ od centrum Gliwic. MLP Gliwice położony jest przy węźle Zabrze Zachód, łączącym autostradę A1 (Trójmiasto-Łódź-granica z Czechami) z drogą krajową nr 78 (Gliwice-Międzynarodowy Port Lotniczy Katowice w Pyrzowicach). Ta doskonała lokalizacja sprawia, że MLP Gliwice jest atrakcyjnym miejscem dla wielu obszarów działalności. Docelowo na terenie parku powstaną dwa budynki klasy A o łącznej powierzchni 61,5 tys. mkw.



Na zdjęciu (od lewej): Tomasz Zabost Członek Zarządu MLP Gliwice, Konrad Karczewski Dyrektor Centrum Logistycznego Żabka
foto: Kazimierz Jurewicz

MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstw produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

Grupa prowadzi obecnie osiem operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Poznań, MLP Lublin, MLP Teresin, MLP Wrocław, MLP Czeladź oraz MLP Gliwice. Na podstawie umowy deweloperskiej Grupa jest odpowiedzialna także za komercjalizację parku logistycznego MLP Bieruń, który został sprzedany w 2015 roku. Ponadto, Grupa posiada działki i umowy rezerwacyjne na zakup nowych gruntów pod planowane parki logistyczne. Powoduje to, że w



skład aktualnego i potencjalnego portfela zarządzanych nieruchomości przez MLP Group wchodzi łącznie trzynastą operacyjnych parków logistycznych zlokalizowanych w Europie.

Więcej informacji także na www.mlp.pl

Dodatkowych informacji udzielają:

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion
Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866
e-mail: mskowronek@tauber.com.pl

Andrzej Kazimierczak, Tauber Promotion
Tel. (22) 833 23 88, 660 254 132
e-mail: akazimierczak@tauber.com.pl