

## **Docelowa powierzchnia magazynowa MLP Group sięga 1,2 mln mkw.**

**MLP Group opublikowało skonsolidowane wyniki za trzy kwartały 2016 r. W tym okresie Grupa wypracowała 22,7 mln zł zysku netto oraz 67,0 mln zł przychodów. Wartość aktywów netto wyniosła 630,6 mln zł. Aktualnie w skład portfela nieruchomości MLP Group wchodzi siedem parków logistycznych, trzy kolejne są w przygotowaniu. Docelowa powierzchnia 10 parków MLP Group sięga 1,2 mln mkw.**



MLP Group, deweloper nowoczesnych powierzchni magazynowych, na koniec września br. posiadał wartość aktywów netto (kapitałów własnych) na poziomie 630,6 mln zł. Przez pierwsze trzy kwartały 2016 roku Grupa wypracowała 22,7 mln zł zysku netto. Z kolei skonsolidowane przychody wyniosły 67,0 mln zł. W tym okresie Grupa podpisała umowy najmu na 19,6 tys. mkw., w efekcie przez pierwszych dziewięć miesięcy wielkość wynajmowanej powierzchni zwiększyła się do łącznie 333,4 tys. mkw.

*„W ostatnich tygodniach bardzo mocno zintensyfikowaliśmy nasze działania, podpisaliśmy wiele istotnych umów najmu, a kolejne są w trakcie negocjacji. W przygotowaniu mamy także trzy kolejne parki logistyczne: w Czeladzi, pod Poznaniem oraz w okolicy Łodzi. Efekty tych działań będą widoczne w wynikach kolejnych okresów” – dodał Radosław T. Krochta.*

Aktualnie w skład portfela nieruchomości MLP Group wchodzi siedem parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Poznań, MLP Lublin, MLP Wrocław, MLP Gliwice oraz MLP Teresin. Potencjał do zabudowy w tych 7 parkach wynosi 904,9 tys. mkw. Wskaźnik powierzchni wynajętej to 92%. Uwzględniając trzy planowane parki w Czeladzi, Łodzi oraz Poznaniu docelowa powierzchnia 10 parków MLP Group sięga 1,2 mln mkw.

\*\*\*

## **MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje**

*MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstwom produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązań typu built-to-suit.*

*Aktualnie w skład portfela nieruchomości MLP Group wchodzi siedem parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Poznań, MLP Lublin, MLP Wrocław, MLP Gliwice oraz MLP Teresin. W przygotowaniu są kolejne inwestycje w Czeladzi oraz w okolicach Poznania i Łodzi.*

**Więcej informacji także na [www.mlp.pl](http://www.mlp.pl)**

### **Dodatkowych informacji udzielają:**

Małgorzata Ślusarczyk, MLP Group S.A.  
tel. (22) 738 30 10  
e-mail: [m.slusarczyk@mlp.pl](mailto:m.slusarczyk@mlp.pl)

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion  
Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866  
e-mail: [mskowronek@tauber.com.pl](mailto:mskowronek@tauber.com.pl)

Andrzej Kazimierczak, Tauber Promotion  
Tel. (22) 833 23 88, 691 507 173  
e-mail: [akazimierczak@tauber.com.pl](mailto:akazimierczak@tauber.com.pl)