

Matras korzysta już z magazynów w MLP Pruszków II

MLP Group przekazało spółce z Grupy Matras łącznie 14,2 tys. mkw. gotowej powierzchni magazynowej i socjalno-biurowej w parku logistycznym MLP Pruszków II.



Spółka z Grupy Matras rozpoczęła już w pełnym zakresie działalność operacyjną na terenie parku logistycznego MLP Pruszków II. Zgodnie z zawartą w minionym roku umową MLP Group dostarczyło łącznie 14,2 tys. mkw. powierzchni z czego 13,5 tys. mkw. przeznaczone jest na cele magazynowe, a pozostałe nieco ponad 0,7 tys. mkw. na cele socjalno-biurowe.

„Obiekt wstępnie przekazaliśmy najemcy już w maju br. Od tamtego momentu prowadzone były jednak jeszcze prace adaptacyjne dotyczące m.in. montażu wielopoziomowej antresoli i wyposażenia magazynu. Obecnie inwestycja jest już zakończona, a Grupa Matras może w pełni korzystać z pełnej funkcjonalności całego obiektu” – podkreślił Radosław T. Krochta, Prezes Zarządu MLP Group S.A.

Matras jest liderem dystrybucji książek na polskim rynku. Aktualnie posiada ponad 170 księgarń zlokalizowanych w popularnych punktach miast oraz centrach handlowych. Prowadzi również sprzedaż on-line.

Centrum logistyczne MLP Pruszków II położone jest w okolicach Warszawy, w gminie Brwinów, w odległości 5 km od Pruszkowa. Park zajmuje łącznie 67 hektarów i docelowo ma obejmować 302 000 mkw. MLP Pruszków II posiada rozwinięte połączenia komunikacyjne zarówno z centrum Warszawy, jak i z głównymi arteriami łączącymi stolicę z innymi miastami. Park położony jest między drogą lokalną nr 760 a odcinkiem autostrady A2, 3 km od węzła komunikacyjnego zlokalizowanego w rejonie Pruszkowa-Żbikowa. W jego pobliżu przebiegają linie kolejowe o charakterze międzynarodowym, które umożliwiają doskonałe warunki logistyczne zarówno dla dystrybucji krajowej, jak i międzynarodowej.



MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstwom produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu build-to-suit.

Aktualnie w skład portfela nieruchomości MLP Group wchodzi pięć parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Poznań, MLP Lublin oraz MLP Teresin. W przygotowaniu są kolejne inwestycje w okolicach Wrocławia oraz Gliwic. W planie jest również uruchomienie projektów w Łodzi oraz kolejnego na Górnym Śląsku.

Więcej informacji także na www.mlp.pl

Dodatkowych informacji udzielają:

Małgorzata Ślusarczyk, MLP Group S.A.

tel. (22) 738 30 10

e-mail: m.slusarczyk@mlp.pl

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion

Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866

e-mail: mskowronek@tauber.com.pl

Andrzej Kazimierczak, Tauber Promotion

Tel. (22) 833 23 88, 691 507 173

e-mail: akazimierczak@tauber.com.pl