

MLP Group utrzymuje wzrostowy trend wartości aktywów netto

MLP Group opublikowało skonsolidowane wyniki za I kwartał 2016 r. W tym okresie Grupa wypracowała 3,9 mln zł zysku netto, przy obrotach na poziomie 23 mln zł. Aktywa netto w ciągu pierwszych trzech miesięcy roku wzrosły o 0,7% do 651,8 mln zł.

MLP Group, deweloper nowoczesnych powierzchni magazynowych, na koniec marca br. osiągnął wzrost wartości aktywów netto (NAV) do poziomu 651,8 mln zł. To o 0,7% więcej niż na koniec minionego roku oraz aż o 16,8% więcej niż na koniec I kwartału 2015 r. „Grupa osiągnęła wzrost aktywów netto w pierwszym kwartale br. pomimo sprzedaży w minionym roku dwóch dużych nieruchomości. Przyrost ten wynikał z osiągniętego zysku netto oraz z ujętej w kapitałach wyceny instrumentów zabezpieczających” - podkreślił Radosław T. Krochta, Dyrektor Generalny, Wiceprezes Zarządu MLP Group S.A. Jednocześnie wartość nieruchomości inwestycyjnych na koniec marca br. wzrosła o 1,5% do 858,1 mln zł, względem końca grudnia minionego roku.

W I kwartale 2016 roku Grupa wypracowała 3,9 mln zł zysku netto, w porównaniu do 0,2 mln zł na plusie w tym samym okresie poprzedniego roku. Z kolei skonsolidowane przychody w pierwszych trzech miesiącach br. wyniosły 23 mln zł. Na koniec marca br. MLP Group wynajmowało łącznie 324,8 tys. m² powierzchni komercyjnej.

Aktualnie w skład portfela nieruchomości MLP Group wchodzi cztery parki logistyczne zlokalizowane w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Poznań oraz MLP Lublin. W trakcie budowy jest piąty park MLP Teresin. W minionym roku Grupa kupiła grunty pod realizację dwóch nowych parków logistycznych: MLP Gliwice i MLP Wrocław, na terenie których zamierza wybudować łącznie 142 tys. m². Uwzględniając te projekty docelowa powierzchnia magazynowa MLP Group wynosi 767,3 tys. m². Łączna wielkość posiadanej przez MLP Group banku ziemi w Polsce to 96,3 hektarów.

MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje

MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstwom produkcyjnym oraz dystrybucyjnym. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.

MLP Group jest obecnie właścicielem czterech logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Poznań oraz MLP Lublin. W przygotowaniu są kolejne parki.

Więcej informacji także na www.mlp.pl



Dodatkowych informacji udzielają:

Małgorzata Ślusarczyk, MLP Group S.A.

tel. (22) 738 30 10

e-mail: m.slusarczyk@mlp.pl

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion

Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866

e-mail: mskowronek@tauber.com.pl

Andrzej Kazimierczak, Tauber Promotion

Tel. (22) 833 23 88, 691 507 173

e-mail: akazimierczak@tauber.com.pl