

Pruszków, 11.09.2014

## **Investa przenosi się do MLP Pruszków II**

**Investa, wiodący dystrybutor stali nierdzewnych i aluminium w Polsce, wynajął ponad 4,2 tys. mkw. powierzchni w parku logistycznym MLP Pruszków II należącym do MLP Group.**



Investa wynajęła ponad 4,2 tys. mkw. powierzchni w parku logistycznym MLP Pruszków II. Z tego blisko 3,8 tys. mkw. przeznaczonych jest na cele magazynowo-produkcyjne, a pozostałe 0,46 tys. mkw. na socjalno-biurowe. Investa jest związana z MLP Group od 2010 roku. Dotychczas wynajmowała powierzchnię w parku logistycznym MLP Pruszków I, ale ze względu na kończący się okres umowy oraz rozwój działalności zdecydowała przenieść się do położonego w pobliżu MLP Pruszków II.

*„Jesteśmy bardzo zadowoleni, że firma Investa zdecydowała się kontynuować z nami współpracę. To potwierdzenie, że nasza oferta jest dobrze dopasowana do potrzeb Klienta. W ramach parku logistycznego MLP Pruszków II wciąż dysponujemy dużym potencjałem do dalszej rozbudowy, co daje naszym partnerom możliwość elastycznego dopasowywania wielkości wynajmowanej powierzchni do skali prowadzonej działalności.”* - powiedział Radosław T. Krochta, Dyrektor Generalny, Wiceprezes Zarządu MLP Group.



Centrum logistyczne MLP Pruszków II położone jest w okolicach Warszawy, w gminie Brwinów, w odległości 5 km od Pruszkowa. Park zajmuje łącznie 67 hektarów i docelowo ma obejmować 302 000 mkw. MLP Pruszków II posiada rozwinięte połączenia komunikacyjne zarówno z centrum Warszawy, jak i z głównymi arteriami łączącymi stolicę z innymi miastami. Park położony jest między drogą lokalną nr 760 a odcinkiem autostrady A2, 3 km od węzła komunikacyjnego zlokalizowanego w rejonie Pruszkowa-Żbikowa. W jego pobliżu przebiegają linie kolejowe o charakterze międzynarodowym, które umożliwiają doskonałe warunki logistyczne zarówno dla dystrybucji krajowej, jak i międzynarodowej.

#### **MLP GROUP S.A. – najważniejsze informacje**

*MLP Group jest jednym z wiodących deweloperów powierzchni magazynowo-produkcyjnych w Polsce. Grupa działa na rynku w roli dewelopera, konsultanta i zarządcy nieruchomości, dostarczając wszechstronnych rozwiązań wielu międzynarodowym i krajowym przedsiębiorstwom produkcyjnym oraz dystrybucyjnym w zakresie optymalizacji powierzchni magazynowo-produkcyjnej. W celu zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, wszystkie projekty realizowane przez Grupę wyróżnia bardzo atrakcyjna lokalizacja parków logistycznych oraz stosowanie rozwiązania typu built-to-suit.*

*MLP Group prowadzi obecnie pięć parków logistycznych zlokalizowanych w Polsce: MLP Pruszków I, MLP Pruszków II, MLP Tychy, MLP Poznań, MLP Bieruń. Pod koniec kwietnia 2014 r. sfinalizowano zakup działki inwestycyjnej, na której powstanie nowy park logistyczny MLP Lublin o docelowej powierzchni najmu ok. 55 tys. mkw.*

**Więcej informacji także na [www.mlp.pl](http://www.mlp.pl)**

#### **Dodatkowych informacji udzielają:**

Małgorzata Ślusarczyk, MLP Group S.A.  
tel. (22) 738 30 14  
e-mail: [m.slusarczyk@mlp.pl](mailto:m.slusarczyk@mlp.pl)

Mariusz Skowronek, Tauber Promotion  
Tel. (22) 833 35 02, 698 612 866  
e-mail: [mskowronek@tauber.com.pl](mailto:mskowronek@tauber.com.pl)

Andrzej Kazimierczak, Tauber Promotion  
Tel. (22) 833 23 88, 691 507 173  
e-mail: [akazimierczak@tauber.com.pl](mailto:akazimierczak@tauber.com.pl)